

Leistungsübersicht der Ausbaustufen



Anlage zum Auftrag vom _____

Gewerke/Leistungen gem. Bauleistungsbeschreibung	Malerfertig	FixFertig+	FixFertig	Ausbauhaus+	Ausbauhaus
	BLB 08/09	BLB 08/09 reduziert gem.§1 (siehe unten)	BLB 08/09 reduziert gem.§1 (siehe unten)	BLB 08/09 reduziert gem.§1 (siehe unten)	BLB 08/09 reduziert gem.§1 (siehe unten)
Planung und Bauleitung für vereinbarte Gewerke	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten
DEKRA-Audit (Externe Bauüberwachung)	✓ enthalten	nicht buchbar	nicht buchbar	nicht buchbar	nicht buchbar
Blower-Door-Test	✓ enthalten	nicht buchbar	nicht buchbar	nicht buchbar	nicht buchbar
Bauwesenversicherung	✓ enthalten	Nur mit Zusatzauftrag	Nur mit Zusatzauftrag	Nur mit Zusatzauftrag	Nur mit Zusatzauftrag
Vorhalten einer Mobiltoilette über die Bauzeit	✓ enthalten	Nur mit Zusatzauftrag	Nur mit Zusatzauftrag	Nur mit Zusatzauftrag	Nur mit Zusatzauftrag
Gerüstbau (Stellung der Arbeits- und Schutzgerüste für beauftragte Gewerke)	✓ enthalten	Nur mit Zusatzauftrag	Nur mit Zusatzauftrag	Nur mit Zusatzauftrag	Nur mit Zusatzauftrag
Erdarbeiten	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	Nur mit Zusatzauftrag
Maurer- und Betonarbeiten für den Rohbau	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten
Außenputz und Fassadenarbeiten	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	Nur mit Zusatzauftrag
Elektro-Rohinstallation	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	Nur mit Zusatzauftrag	Nur mit Zusatzauftrag
Elektro-Feininstall. Schalter/Steckdosen/Objekte	✓ enthalten	✓ enthalten	nicht buchbar	Nur mit Zusatzauftrag	Nur mit Zusatzauftrag
Sanitär-Rohinstallation (ohne Anlagen und Objekte)	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	Nur mit Zusatzauftrag	Nur mit Zusatzauftrag
Heizungs-Rohinstallation (ohne Anlage und Objekte)	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	Nur mit Zusatzauftrag	Nur mit Zusatzauftrag
Heizungsanlage	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	Nur mit Zusatzauftrag	Nur mit Zusatzauftrag
Dachstuhl / Zimmererarbeiten (ohne Dachdämmung und Innenverkleidung)	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten
Dachdeckerarbeiten	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten
Abdichtung von Loggia-, Balkon-, Bauteil-, Bauelement- und Flachdächern	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	Nur mit Zusatzauftrag
Klempner-/Spenglerarbeiten im Dachbereich	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten
Fenster und Terrassentüren	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten
Haustüren	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten	✓ enthalten
Installationsschlitzte schließen	✓ enthalten	✓ enthalten	Nur mit Zusatzauftrag	nicht buchbar	nicht buchbar
Putzarbeiten	✓ enthalten	✓ enthalten	Nur mit Zusatzauftrag	nicht buchbar	nicht buchbar
Estrich	✓ enthalten	✓ enthalten	Nur mit Zusatzauftrag	nicht buchbar	nicht buchbar
Innentreppen Massivholz inkl. Geländer	✓ enthalten	✓ enthalten	nicht buchbar	nicht buchbar	nicht buchbar
Dachdämmung, Trockenbauverkleidungen	✓ enthalten	✓ enthalten	nicht buchbar	nicht buchbar	nicht buchbar
Betonwerk-/Naturstein (z.B. Innenfensterbänke Marmor/Granit)	✓ enthalten	✓ enthalten	nicht buchbar	nicht buchbar	nicht buchbar
Innentüren	✓ enthalten	Nur mit Zusatzauftrag	nicht buchbar	nicht buchbar	nicht buchbar
Fliesen & Plattenbeläge	✓ enthalten	Nur mit Zusatzauftrag	nicht buchbar	nicht buchbar	nicht buchbar
Sanitärobjekte und Armaturen	✓ enthalten	Nur mit Zusatzauftrag	nicht buchbar	nicht buchbar	nicht buchbar
Deckenfugen spachteln (Betondecken)	✓ enthalten	Nur mit Zusatzauftrag	nicht buchbar	nicht buchbar	nicht buchbar
Bodenbeläge (Teppich/PVC...)	Nur mit Zusatzauftrag	nicht buchbar	nicht buchbar	nicht buchbar	nicht buchbar
Parkett/Laminat	Nur mit Zusatzauftrag	nicht buchbar	nicht buchbar	nicht buchbar	nicht buchbar
Maler- und Lackierarbeiten	Nur mit Zusatzauftrag	nicht buchbar	nicht buchbar	nicht buchbar	nicht buchbar

§1 Vorstehende Übersicht zeigt den Leistungsumfang der im Werkvertrag angegebenen Ausbaustufe. Positionen welche nicht mit "✓ enthalten" gekennzeichnet wurden, sind -entgegen der Bauleistungsbeschreibung- nicht Bestandteil des vereinbarten Leistungsumfangs.